

富士川町 公園施設長寿命化計画

2024 年 3 月

山梨県 富士川町 都市整備課

1. 都市公園整備状況

(2024 年 3 月末時点)

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり都市公園面積
12	19.23 ha	13.7 m ²

2. 計画期間（西暦）〔2025 年度～2034 年度（10 箇年）〕

3. 計画対象公園

①種別別箇所数

街区	近隣	地区	総合	運動	広域	風致	動植物	歴史	緩緑	都緑	その他	合計
8		3										11

②選定理由

富士川町は、町内のほとんどの都市公園が付近に居住する住民が利用するための街区公園であるため、船場記念公園を除く都市公園を対象に公園長寿命化計画を立案し、将来にわたり安全・安心にかつ安定的な公園の運営と維持管理を行うことを目的としている。なお、船場記念公園は、規模が小さく、保有する施設の数が少ないことから本計画の対象外としている。

4. 計画対象公園施設

①対象公園施設数

園路広場	修景施設	休養施設	遊戯施設	運動施設	教養施設	便益施設
5	937	183	55	29		91

管理施設	災害応急対策施設	その他	合計
369		65	1,734

②これまでの維持管理状況

地区公園のすべてが 35 年～45 年経過しているため、施設の劣化が進行している。一部の公園では、管理人が常駐し、管理を行っている。テニスコートやプール等の運動施設に関しては、定期的に補修を行ってきた。街区公園は、ほとんどの公園が 13 年～22 年経過しているが、施設の劣化は、地区公園に比べると進行していない。

一部の公園を除き、これまで抜本的な施設の補修・更新を実施していない状況にある。

③選定理由

多くの公園施設が処分期限期間を超える設置年数となっており、老朽化が著しい施設も幾つか見受けられたため、予防保全型と事後保全型に分類した上で、予備調査で整理された公園施設を計画対象とする。

5. 健全度を把握するための点検調査結果の概要（個別施設の状態等）

1) 点検実施期間

健全度調査は、対象都市公園について 2023 年 10 月～2023 年 12 月の期間で実施した。

2) 点検実施方法

＜一般施設、建築物＞

10 m²以上の四阿、パーゴラ類およびトイレ、倉庫、管理棟等の建築物について、専門技術者（1 級建築士、1 級土木施工管理技士）による健全度調査を行った。

＜遊具＞

「都市公園における遊具の安全確保に関する指針・改訂版（H20.8 国土交通省）」および「遊具の安全に関する規準：JPFA-2008（社）日本公園施設業協会」に基づく公園施設製品安全管理士による遊具点検調査を実施している。

点検の調査方法は、「目視による確認」を基本としているが、必要に応じて触診、打診による調査を行っている。また、高所の確認が必要となる公園施設については、UAV（無人航空機）を補助的に用いることで、劣化・損傷の状態を把握した。

3) 調査結果概要

調査対象施設は、予防保全型管理候補施設として抽出した 201 施設を対象とした。

健全度調査による 4 段階判定（A、B、C、D）による判定結果は、A 判定が 26 施設、B 判定が 84 施設、C 判定が 65 施設、D 判定が 26 施設となった。施設種別ごとの内訳は、以下の通りである。

	健全度判定				備考
	A	B	C	D	
a. 一般施設 (121)	20	42	36	23	
b. 遊具等 (39)	4	16	18	1	
d. 建築物 (41)	2	26	11	2	

6. 対策の優先順位の考え方

健全度判定に基づき、緊急度を 3 段階（高・中・低）で設定し、緊急度に基づいて補修及び更新時期を設定した。

健全度 A、B の施設は緊急度「低」とし、健全度 D の施設は緊急度「高」としている。健全度「C」の施設は、公園の利用状況等を考慮し、緊急度を「中」または「高」に分けることとした。施設種別ごとの内訳は、以下の通りである。

	緊急度判定		
	高	中	低
a. 一般施設 (121)	25	34	62
b. 遊具等 (39)	1	18	20
d. 建築物 (41)	8	5	28

7. 対策内容と実施時期

①日常的な維持管理に関する基本的方針

1) 一般施設、建築物

公園施設の全般的な日常の維持管理及び点検は、担当職員が随時実施し、公園施設の機能維持・安全性・劣化状況等を把握する。各施設の管理水準は、B 判定以上を維持するものとする。

2) 遊具

担当職員による日常点検を随時実施する。また、専門技術者による点検を 1 年に 1 回実施し、施設の劣化状況及び損傷状況を把握する。各施設の管理水準は、B 判定以上を維持するものとする。

②公園施設の長寿命化のための基本方針

1) 具体的実施方針（対策時期等）

- ・緊急度高（健全度 D）に分類される公園施設の補修及び更新を早急に進め、緊急度高（健全度 C）に関しても、利用状況、避難地指定の観点から早急に進めることとする。特に休養施設、遊戯施設については、利用頻度、安全性の観点から対策実施が急務であるため、最優先で補修及び更新を実施する。緊急度中（健全度 C）に分類されるものについても早期的な対策を実施し、遊戯施設、休養施設を優先するものとする。処分期限期間が大幅に過ぎている施設は優先的に更新を実施する。
- ・緊急度低（健全度 A、B）の施設については計画に沿った維持管理を行うことにより長寿命化を図るが、同施設についても設置後の経過年数が長いものがあることから、日常点検により健全度評価の見直し、修繕計画の変更を柔軟に行う。
- ・保守・補修（簡易的な修繕）は長寿命化計画のサイクルに沿って定期的に実施し、施設の著しい劣化を防ぐとともに、更新実施年度の延伸を図る。補修は、劣化防止を目的とした錆の除去、防水塗装、消耗部材の交換など、施設の種類・劣化状況に応じて実施する。

2) 補修の頻度

<一般施設、遊具>

木製の施設は 5 年ごと、鋼製、コンクリート、FRP、石材に関しては 10 年ごとに補修することとするが、日常点検において著しい劣化が確認された場合は、随時補修を実施する。

<建築物>

建築物は、10 年に 1 度補修するものとする。重大な損傷（C 判定以下）のない施設は、部分補修を実施せず、塗装などの維持補修のみを実施する。なお、塗装に関しても、屋上・屋根部の塗装、防水対策を重点的に行い、外壁や内部に関しては、日常点検や定期点検において著しい劣化が確認され次第、随時実施するものとする。

3) 更新の考え方

- ・更新にあたっては、同等の機能確保を基本とし、より耐用年数の長い部材を用いた製品に入れ替えることで、トータルとして維持管理コストの縮減が可能になる。しかし、公園利用者のニーズは様々であることから、その状況を把握したうえで、利用者の満足度の低下防止、公園の整備方針を総合的に勘案し、機能補強や転換が必要な場合も含めて妥当な施設となるよう留意する。

8. 都市公園別の健全度調査結果、長寿命化に向けた具体的対策、対策内容・時期等

※別添「公園施設長寿命化計画調書」（様式1「総括表」、様式2「都市公園別」、様式3「公園施設種類別現況」）による

9. 対策費用

①概算費用合計（10年間）【②+③】	617,261 千円
②予防保全型施設の概算費用合計（10年間）	336,910 千円
③事後保全型施設の概算費用合計（10年間）	280,351 千円
④単年度あたりの概算費用【①/10】	61,726 千円

10. 計画全体の長寿命化対策の実施効果

長寿命化対策による単年度ライフサイクルコスト縮減総額は、1,358千円である。

11. 計画の見直し予定

①計画の見直し予定年度（西暦）：〔 2029 年度 〕

②見直し時期、見直しの考え方など

- ・次回以降の健全度調査の結果にて、公園施設の劣化・損傷状況等が今回定めた内容と著しく乖離する場合は、長寿命化計画の見直しを行う。
- ・公園の利用状況等を考慮し、必要に応じて廃止や・集約化を検討する。

(様式 1) 公園施設長寿命化計画調書 (総括表)

(様式1) 公園施設長寿命化計画調書(統括表)

公園名	種別	供用年度	長寿命化を実施する公園施設	主な公園施設		長寿命化対象公園施設数	年次計画(費用:千円)										単年度あたりのライフサイクルコスト縮減額(千円)
				設置年度	経過年数		2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	
長沢1号公園	街区	H15	サークルベンチ,四阿,砂場,建築物	H15,H27	20	四阿のみ期間内	4	0	0	176	0	89	0	0	1,615	0	65
大柵1号公園	街区	H16	スパイラルバー,照明灯,建築物	H16	19	期間内	4	0	0	0	0	50	93	0	0	0	5
青柳町4号公園	街区	H19	照明灯,建築物	H19	16	期間内	2	0	0	3,835	0	0	31	0	0	0	0
青柳町3号公園	街区	H22	四阿,ベンチ,照明灯,建築物	H22	13	ベンチのみ処分制限期間越え	6	0	0	0	0	0	0	62	0	615	16
青柳町街角ふれあい公園	街区	H13	ベンチ,すべり台,ぶらんこ	H13	22	期間内	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
最勝寺2号公園	街区	H19	照明灯,建築物	H19	16	期間内	2	0	0	0	0	0	0	62	0	0	0
北新町公園	街区	H7	ベンチ,スプリングベツト,バスケットゴール,照明灯,建築物	H7	28	処分制限期間越え	11	471	0	0	0	786	0	62	0	2,440	46
旭町チビッコ広場	街区	S45	コンビネーション遊具,すべり台,ブランコ,ベンチ,公園灯,建築物	S45,H16	53	処分制限期間越え	6	0	0	63	0	468	0	2,558	26	0	18
利根川公園	地区	S59	バーゴラスツール,四阿,ベンチ,コンビネーション遊具,スプリングベツト,ブランコ,飛び石,回転遊具,テニスコート,公園灯,ブロック舗装,建築物	S59,S63,H6,H15,H23,H30	39	ベンチ,スプリングベツト,コンビネーション遊具,飛び石,回転遊具,公園灯,照明灯,ブランコ,舗装,フェンス,旧管理棟は処分制限期間越え	85	8,154	1,392	7,516	4,292	1,849	5,195	57,932	31,816	2,924	440
殿原スポーツ公園	地区	S53	バーゴラ噴水,四阿,ベンチ,ブランコ,登り棒,砂場,コンビネーション遊具,らせん遊具,公園灯,照明灯,フェンス,観木柵,建築物	S53	45	バーゴラ,四阿,ベンチ,砂場,野球場,ソフトボール場,便所,旧管理棟は処分制限期間越え	64	5,451	5,359	12,373	55,762	296,553	1,671	35,376	0	23,484	666
大法師公園	地区	S60	ベンチ,バーゴラ,照明灯,街路灯,観木柵,建築物	S60	38	照明灯,観木柵,器具庫,センターハウスは期間内	57	4,917	15,774	1,348	3,605	11,038	2,898	0	0	0	102
							18,993	22,525	25,311	63,659	310,833	9,888	95,866	33,643	26,408	10,135	1,358

公園箇所数計: 11

概算費用合計(千円): 617,261

(様式 2) 公園施設長寿命化計画調書 (都市公園別)

（様式2）公園施設長寿命化計画調書（都市公園別）

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類【選択】	公園施設名【選択】	具体的施設名称	数量		規模	主要部材【選択】	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込み期間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記事項																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						数値	単位【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度	2025年			2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年			2034年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
長沢1号公園	街区	KYU0001	休養施設	ベンチ	サークルベンチ	1	基	-	レッドウッド材、WPS舗装	2003	20	7	17	○	2020	2023	着座部全体的に変色有。古い座板に割れ有。	C	中	予防保全	2031																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

概算費用合計（千円）：1,880

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設種類 【選択】	公園 施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																		長寿命化に向けた特記 事項																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健 全 度	緊 急 度	2025年			2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年		2034年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
大柵1号公園	街区	YUG0004	遊戯施設	登り棒	スパイラルパー	1	基	-	ステンレス支柱、ヒノキ素材パー	2004	19	15	36	×	-	2023	-	C	中	予防保全	2040										50	塗装補修																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園種別	施設コード	公園施設種類【選択】	公園施設名【選択】	具体的施設名称	数量		規模	主要部材【選択】	設置年度	経過年数	処分制限期間など	使用見込み期間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理類型	対策を踏まえた更新見込み年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記事項																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						数値	単位【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全度	緊急度	2025年			2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年			2034年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
青柳町4号公園	街区	KAN0003	管理施設	照明施設	照明灯	1	基	-	鋼製	2007	16	18	36	×	-	2023	-	A	低	事後保全	2048										31	塗装補修																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

概算費用合計(千円): 3,866

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設 種類【選択】	公園施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																		長寿命化に向けた特記 事項
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度	2025年			2026年		2027年	2028年	2029年	2030年		2031年	2032年	2033年	2034年								
青柳町 3号公園	街区	KYU0006	休養施設	休憩所	四阿	1	基	－	木製	2010	13	22	40	○	2020	2023	落書き、雨漏りあり。天井板に部分的に割れ有。座板劣化。接続金具が浮いている	C	中	予防 保全	2050																	36	塗装 補修		
青柳町 3号公園	街区	KYU0007	休養施設	ベンチ	ベンチ	3	基	－	木製	2010	13	7	14	×	－	2023	塗装が退色、座席部 塗装が退色	C	中	事後 保全	2033																	579	更新		
青柳町 3号公園	街区	YUG0007	遊戯施設	鉄棒	鉄棒	1	基	－	鋼製	2010	13	15	36	×	－	2023	握り棒部に 錆の発生と 腐食の進行有	B	低	予防 保全	2046																				
青柳町 3号公園	街区	YUG0008	遊戯施設	置物遊具	ステップ遊具	1	基	－	擬木	2010	13	47	56	×	－	2023	－	A	低	予防 保全	2066																				
青柳町 3号公園	街区	KAN0004	管理施設	照明施設	照明灯	2	基	－	鋼製	2010	13	18	36	○	2016,2019,2023	2023	支柱部・脚部部分的に 塗装が剥離	B	低	事後 保全	2053														62	塗装 補修					
青柳町 3号公園	街区	KAN0005	管理施設	照明施設	足元灯	5	基	－	鋼製	2010	13	18	43	○	2016,2019,2023	2023	接合部に軽微錆発生。 頭部5基中2基ぐらつきあり	B	低	予防 保全	2053																				

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設種類 【選択】	公園施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記 事項			
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度	2025年			2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年			2034年		
青柳町 街角ふれあい公園	街区	KYU0008	休養施設	ベンチ	ベンチ	1	基	－	チーク材	2001	22	7	17	×	－	2023	全体的に変色。座席部腐食し、変色。	C	中	予防保全	2018																					
青柳町 街角ふれあい公園	街区	YUG0009	遊戯施設	滑り台	すべり台(1方式)	1	基	－	鋼製	2001	22	15	36	×	－	2023	－	A	低	予防保全	2037																					
青柳町 街角ふれあい公園	街区	YUG0010	遊戯施設	ぶらんこ	ブランコ	1	基	－	鋼製	2001	22	15	36	○	2018	2023	境界欄に塗装剥離、退色有。支柱部に錆発生と腐食進行有。	B	低	予防保全	2037																					

概算費用合計(千円): 0

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設種類 【選択】	公園施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査				管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記 事項																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度			2025年	2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年		2034年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
最勝寺 2号公園	街区	KYU0009	休養施設	休憩所	シェルター (四阿)	1	基	－	木製	2007	16	22	40	×	－	2023	座板に塗装剥離有。座板・屋根、支柱に部分的塗装剥離	B	低	予防保全	2047																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設 種類 【選択】	公園 施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以 前に実施した補 修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記 事項	
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健 全 度	緊 急 度	2025年			2026年		2027年	2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年		2034年		
北新町公園	街区	KYU0011	休養施設	ベンチ	背なしベンチ	3	基	-	木製	1995	28	7	17	×	-	2023	座席部に著しい腐食、クラック有。支柱基礎埋め込み不足。ボルト接合部に不備有。	C	中	予防保全	2033															480	更新			
北新町公園	街区	KYU0012	休養施設	健康器具	背伸ばしベンチ	1	基	-	木製	1995	28	7	17	×	-	2023	支柱部・脚部の塗装剥離、錆が発生。腐食が進行。着座部・天板の腐食の進行有。 ・接合部 変色はないが割れが生じている。	C	中	予防保全	2012																			
北新町公園	街区	KYU0013	休養施設	健康器具	腹筋ベンチ	1	基	-	木製	1995	28	7	17	×	-	2023	フレームに塗装剥離有。支柱部・脚部の塗装剥離、錆進行有。 着座部・天板に割れ。接合部一部緩み有。	C	中	予防保全	2033															345	更新			
北新町公園	街区	KYU0014	休養施設	ベンチ	サークルベンチ	1	基	-	木製	1995	28	7	17	○	2020	2023	座板一部交換済みであるが、未交換箇所に欠損有。	C	中	予防保全	2033														1,615	更新				
北新町公園	街区	YUG0013	遊戯施設	複合系遊具	コンビネーション遊具	1	基	-	鋼製	2010	13	10	24	×	-	2023	支柱のエンドキャップ欠落32箇所	B	低	予防保全	2034																			
北新町公園	街区	YUG0014	遊戯施設	砂場	砂場	1	基	-	コンクリート	1995	28	15	36	-	-	2023	砂場枠に著しい腐朽有。著しい草の繁茂有。	B	低	予防保全	2031																			
北新町公園	街区	YUG0015	遊戯施設	滑り台	FRPライオンすべり台	1	基	-	FRP	2004	19	10	24	-	-	2023	-	B	低	予防保全	2028																			
北新町公園	街区	YUG0016	遊戯施設	置物遊具	スプリングベット	3	基	-	鋼製	1995	28	10	24	×	-	2023	塗装剥離、退色。FRPの欠け有。	C	中	予防保全	2028							786	更新											
北新町公園	街区	YUG0017	遊戯施設	バスケットゴール	バスケットゴール	1	基	-	木製、鋼製	1995	28	15	36	×	-	2023	バックボードに著しい破損有。リング、リングネット欠落有。接合部に錆と腐食の進行有。	D	高	予防保全	2024	471	更新																	
北新町公園	街区	KAN0007	管理施設	照明施設	照明灯	2	基	-	鋼製	1995	28	18	43	×	-	2023	支柱部の著しい塗装剥離、退色あり。	C	中	予防保全	2038											62	塗装補修							

概算費用合計(千円): 3,759

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設 種類 【選択】	公園 施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以 前に実施した補 修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																		長寿 命化に 向けた 特記 事項																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度	2025年			2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年		2034年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
旭町チ ビッコ 広場	街区	YUG0018	遊戯施設	ラダー	太鼓梯 子	1	基	-	鋼製	1970	53	15	36	×	-	2023	支柱部と接 合部ボルト に錆の発生 と腐食の進 行有	B	低	予防 保全	2006																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

概算費用合計(千円): 3,115

(様式2) 公園施設長寿命化計画調書(都市公園別)

[illegible]

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設 種類【選択】	公園施設名 【選択】	具体的 施設名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以 前に実施した補 修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記 事項			
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健 全 度	緊 急 度	2025年			2026年		2027年	2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年		2034年				
利根川 公園	地区	BEN0004	便益施設	便所	便所①	1	基	-	アルミ製 平屋建	1988	35	41	41	×	-	2023	外壁に汚れ あり。設備器 具に錆、外れ ている部分も ある。	B	低	事後 保全	2032															2,904	更新					
利根川 公園	地区	BEN0005	便益施設	便所	便所②	1	基	-	アルミ製 平屋建	1988	35	41	41	×	-	2023	女子トイレのサイ ンが風化。屋根 が劣化し、剥が れている。照明 器具に錆があり、男子便所の 鍵が故障。	B	低	事後 保全	2031														2,788	更新						
利根川 公園	地区	BEN0006	便益施設	便所	便所③	1	基	-	鉄骨	1994	29	41	49	×	-	2023	ブースに錆と 損傷があり。 柵や男子便 所のタンクに 割れがある。	B	低	予防 保全	2043																					
利根川 公園	地区	BEN0007	便益施設	便所	便所④	1	基	-	RC造	1982	41	17	47	×	-	2023	建具の一部 に損傷があ る。内部の塗 装の剥がれと ひび割れが ある。	B	低	事後 保全	2038																					
利根川 公園	地区	BEN0008	便益施設	便所	便所⑤	1	基	-	鉄骨	2003	20	41	41	×	-	2023	外部電気配管の 塗装の剥がれ。 屋根に水たまり が認められる。 排水器具に浮き が認められる。	B	低	事後 保全	2052																					
利根川 公園	地区	BEN0009	便益施設	便所	便所⑥	1	基	-	鉄骨	1988	35	41	41	×	-	2023	樋の一部にひび 割れあり、設備 配管のラッキン グ破損。建物内 部鉄骨に一部錆 あり、ブースの扉 に損傷あり。	B	低	事後 保全	2030																					
利根川 公園	地区	BEN0010	便益施設	便所	便所⑦	1	基	-	RC造	2003	20	50	50	×	-	2023	トップライトに劣化と 汚れ、手洗い場破 損、外装に塗装の 剥がれ。ブースの一 部に錆、ブースの戸 当たりゴム破損。塗 装の剥がれ。	B	低	事後 保全	2063																					
利根川 公園	地区	KAN0017	管理施設	倉庫	倉庫	1	基	-	RC造	1982	41	47	47	×	-	2023	樋の破損、建 具の一部に錆 がある。内部コ ンクリートの一 部に白華とひ び割れがある。	B	低	事後 保全	2030																					
利根川 公園	地区	KAN0018	管理施設	管理事務所	管理事務所	1	基	-	RC造	1988	35	80	80	×	-	2023	建物外部全体的にひび 割れ、錆、塗装の剥が れ。屋根防水の改修工 事が必要。建具に一部 破損あり。壁面にひび 割れあり。天井・壁に漏 水の跡を確認。	C	高	事後 保全	2084																					
利根川 公園	地区	BEN0011	便益施設	便所	便所	1	基	-	鉄骨	2018	5	41	41	×	-	2023	-	A	低	事後 保全	2067																					
利根川 公園	地区	KAN0019	管理施設	機械室	機械室	1	基	-	RC造	1982	41	47	47	×	-	2023	扉の一部に 損傷がある。 内部のコンク リートの一部 に白華とひび 割れがある。	B	低	事後 保全	2031																					
																						8,154		1,392		7,516		4,292		1,849		5,195		57,932		31,816		2,924		4,267		

概算費用合計(千円): 125,337

[illegible]

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設 種類 【選択】	公園 施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																		長寿命化に向けた特記 事項	
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度	2025年			2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年											
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0027	管理施設	照明施設	公園灯 ⑧	5	基	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	支柱部・脚部に錆の発生が顕著。地際部の葺き及進行為顕著(1基)。塗装剥離有(1基)。頭部のガラス部破損あり(1基)。	B	低	予防保全	2026										1,610	更新										
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0028	管理施設	照明施設	公園灯 ⑨	3	基	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	支柱部・脚部に塗装退色。錆の進行あり。地際部に軽微なジャンクが発生している。2基電球破損。	D	高	予防保全	2024	324	更新																			
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0029	管理施設	照明施設	公園灯 ⑩	7	基	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	支柱部・脚部に著しい錆。腐朽の進行あり。接合部に全体的に錆の発生あり。頭部にやや錆の発生が認められる。灯室内に枝葉が入っている。	D	高	予防保全	2026											2,254	更新									
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0030	管理施設	照明施設	公園灯 ⑪	1	基	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	支柱部・脚部に著しい錆。腐朽の進行あり。接合部に全体的に錆の発生あり。頭部にやや錆の発生が認められる。	C	中	予防保全	2027													322	更新							
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0031	管理施設	照明施設	公園灯 ⑫	2	基	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	-	A	低	予防保全	2021																					
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0032	管理施設	照明施設	照明灯	6	基	-	コンクリート	1978	45	42	50	×	-	2023	-	A	低	予防保全	2030											1,788	更新									
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0033	管理施設	柵	フェンス①	40.3	m	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	胴縁に腐朽・欠落有。接合部に錆有。	D	高	予防保全	2024	1,575	更新																			
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0034	管理施設	柵	フェンス②	52	m	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	胴縁に腐朽・欠落有。接合部に錆有。	D	高	予防保全	2026												2,032	更新								
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0035	管理施設	柵	フェンス③	110.1	m	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	胴縁に腐朽・欠落有。接合部に錆有。基礎部・土台が全体的に傾いている。	D	高	予防保全	2025												4,302	更新								
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0036	管理施設	柵	フェンス④	79	m	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	胴縁に腐朽・欠落有。接合部に錆有。金網部に歪みあり。	D	高	予防保全	2028												3,087	更新								
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0037	管理施設	柵	フェンス	8	m	-	鋼材	1978	45	18	36	×	-	2023	支柱部・脚部に錆の発生あり。門扉が外れている。	D	高	事後保全	2025												313	更新								
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0038	管理施設	柵	擬木柵	11.2	m	-	擬木	1978	45	42	50	×	-	2023	横木の欠落有。	D	高	予防保全	2024	555	更新																			
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0039	管理施設	スピーカー	スピーカー	1	基	-	鋼材	1978	45	18	43	×	-	2023	支柱部・脚部に若干の経年劣化が見られる。	B	低	予防保全	2021																					
殿原ス ポーツ 公園	地区	UND0012	運動施設	弓場	弓道場	1	基	-	木造	1978	45	60	60	×	-	2023	屋根ひび割れ。射場外壁にひび割れ。屋根全体に錆。的場裏手の庇に変形。射場の天井に雨漏りがある。天井・壁の一部に雨漏り跡あり。	B	低	事後保全	2050												96,588	更新								
殿原ス ポーツ 公園	地区	UND0013	運動施設	倉庫	弓道場倉庫	1	基	-	鉄骨	1978	45	34	51	×	-	2023	屋根ひび割れ。射場外壁にひび割れ。屋根全体に錆。的場裏手の庇に変形。射場の天井に雨漏りがある。天井・壁・建具損傷・ひび割れ。	B	低	事後保全	2029												17,654	更新								
殿原ス ポーツ 公園	地区	UND0014	運動施設	野球場	野球場	1	基	-	鉄骨+C B	1978	45	34	51	×	-	2023	壁の一部にひび割れ。鉄骨の一部に錆がある。柱の塗装がはがれ。柱のラッキングに一部破損。屋根・屋上の塗装が全体的にはがれている。建物内部の塗装の一部はがれ。断熱材破損。ベンチの劣化がひどい。	C	中	事後保全	2029												1,359	塗装補修								

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設 種類【選択】	公園 施設名【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記 事項						
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度	2025年			2026年		2027年		2028年		2029年		2030年		2031年		2032年		2033年			2034年					
殿原ス ポーツ 公園	地区	UND0015	運動施設	ソフト ボール 場	ソフト ボール 場	1	基	-	鉄骨+C B	1978	45	34	51	×	-	2023	基礎の一部が白華、種 腐損、鉄骨部に錆。屋 根全体的に錆と塗装の はがれ。モルタルにひ び割れあり。設備器具 が破損。断熱材が破 損。ベンチに塗装のは がれと劣化。	C	中	事後 保全	2030																								
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0013	便益施設	便所	児童公 園便所	1	基	-	アルミサ ンドイツ チパネル、鉄骨	1978	45	50	60	×	-	2023	外部配線収まり、建具 破損。設備配管のラッ キングに一部破損。金 物に錆。屋上・屋根に 錆。建物内部の全体的 に錆。壁の一部が破 損。	B	低	予防 保全	2038																								
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0014	便益施設	便所	弓道場 便所	1	基	-	アルミサ ンドイツ チパネル、鉄骨	1978	45	50	60	×	-	2023	建物外部の全体的 に錆。屋上・屋 根の錆びが全体 に進行。建物内 部設備配管のカ バーに錆。	B	低	予防 保全	2038					1,915	塗装 補修			13,229	更新														
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0015	便益施設	便所	野球場 便所	1	基	-	アルミサ ンドイツ チパネル、鉄骨	1978	45	50	60	×	-	2023	外壁の一部に塗 装の剥がれ。屋 根・屋上に錆び が広がり、一部 に欠損。掃除用 具入れの建具に 不具合。	C	高	予防 保全	2038							44,045	更新																
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0016	便益施設	便所	ソフト ボール 場便所	1	基	-	コンク リート 製、鉄骨	1978	45	50	60	×	-	2023	外壁にひび割れあ り。種が破損。屋根・ 屋上に錆が進行。 建物内部に漏水の 跡あり、全体的に塗 装の剥がれあり。	C	高	予防 保全	2029					1,359	塗装 補修			17,191	更新														
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0017	便益施設	便所	テニス 場便所	1	基	-	コンク リート 製、鉄骨	1978	45	41	49	×	-	2023	外壁の一部にひ び割れ。・屋上・ 屋根に全体的に 錆発生、塗装の 剥がれ。建物内 部壁の一部にひ び割れ。	B	低	予防 保全	2027					51,049	更新																		
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0040	管理施設	管理事 務所	旧管理 棟	1	基	-	鉄骨	1978	45	22	40	×	-	2023	外壁破損、劣化が 激しい。屋根全体に 破損があり、劣化が 激しい。建物内部に 天井からの漏水の 跡が認められる。	D	高	予防 保全	2024	2,841	更新																						
殿原ス ポーツ 公園	地区	KAN0041	管理施設	管理事 務所	管理棟	1	基	-	RC造	1978	45	80	96	×	-	2023	外壁の一部にひび割 れ。屋上・屋根に全体 的に錆。建物内部壁の 一部にひび割れ、塗装 の剥がれあり。和室の 床・砂壁が劣化、雨染 み。一部建具に損傷。	B	低	予防 保全	2074							86,434	更新																
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0018	便益施設	便所	児童公 園便所 (女子)	1	基	-	アルミサ ンドイツ チパネル、鉄骨	2018	5	50	50	×	-	2023	外壁の一部 にカビと汚 れ。	B	低	事後 保全	2078																								
殿原ス ポーツ 公園	地区	BEN0019	便益施設	便所	弓道場 便所 (女子)	1	基	-	アルミサ ンドイツ チパネル、鉄骨	2018	5	50	50	×	-	2023	建物外部設備配 管のラッキングに 一部破損。建物 内部右側個室が 使用禁止となっ ている。	B	低	事後 保全	2078																								
																					5,451		5,359		12,373		55,762		296,553		1,671		35,376		0		23,484		2,813						

概算費用合計(千円): 438,842

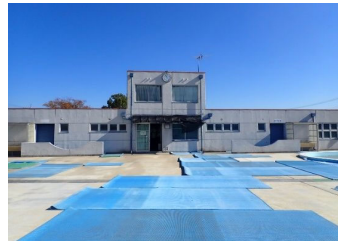
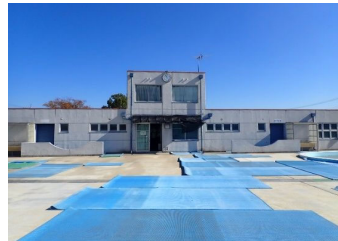
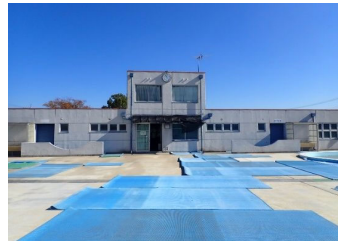
[illegible]

公園名	公園 種別	施設 コード	公園施設種類 【選択】	公園施設名 【選択】	具体的 施設 名称	数量		規模	主要 部材 【選択】	設置 年度	経過 年数	処分制 限期間 など	使用見 込み期 間	健全度調査以前に実施した補修の有無		健全度調査					管理 類型	対策を踏 まえた更 新見込み 年度	対策内容(改築、更新含む)・時期 ※左に費用、右に内容を記載する																長寿命化に向けた特記 事項																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						数値	単位 【選択】							有無	年度	年度	劣化状況	健全 度	緊急 度	2025年			2026年		2027年	2028年		2029年	2030年		2031年	2032年		2033年	2034年																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
大法師公園	地区	KAN0061	管理施設	倉庫	器具庫	1	基	-	RC造	1985	38	80	80	×	-	2023	建物外部に塗装の剥がれ、ルーフドレインに詰まりあり、窓木一部にひび割れ、内壁一部にひび割れあり、天井断熱材が全体的に破損。	B	低	事後保全	2081							3,605	塗装補修																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

概算費用合計(千円): 39,580

(様式3) 公園施設長寿命化計画調書 (公園施設種類別)

(様式3) 公園施設長寿命化計画調書(公園施設種類別現況)

公園施設種類	公園施設名	設置公園数	主な公園施設の現況写真	
園路及び広場	舗装	1	 【舗装】	 【噴水】
修景施設	噴水	1		
	彫刻	1		
休養施設	シェルター	1		
	パーゴラ	3		
	ベンチ	10	 【ベンチ】	 【複合遊具】
	四阿	5		
	野外卓	3		
遊戯施設	複合遊具	3		
	踏板式ぶらんこ	4		
	鉄棒	3	 【バスケットゴール】	 【プール】
	象形遊具	2		
	砂場	4		
	健康器具系施設	2		
	ラダー	4		
	すべり台	4	 【野球場】	 【便所】
	スプリング遊具	2		
	ジャングルジム	1		
	その他	5		
運動施設	野球場	1		
	付属する観覧席	2	 【管理事務所】	 【管理事務所】
	水泳プール	1		
	バスケットゴール	2		
	テニスコート	2		
	その他	1		
便益施設	便所	5	 【管理事務所】	 【管理事務所】
	水飲場	1		
管理施設	倉庫	2		
	照明施設	9		
	時計	2		
	柵	2	 【管理事務所】	 【管理事務所】
	管理事務所	3		
	引込柱	1		
	井戸	1		
	その他	2		
合計		96		