

富士川町 都市計画マスタープラン

富士川町の都市計画に関する基本的な方針

平成26年3月

富士川町



はじめに



富士川町では、『第一次富士川町総合計画』で掲げた「暮らしと自然が輝く 交流のまち」を目指し、「地域でできること」「地域と行政でできること」「行政がすること」と大別しながら、地域と行政がともに知恵と力を結集した、総合的なまちづくりを推進しております。

この度、都市計画の面からみた長期的なまちづくりと安全で安心な都市づくりを実現するため、『富士川町都市計画マスタープラン』を策定いたしました。

都市計画マスタープランでは、住民アンケート調査やまちづくり住民会議でのご意見をもとに、まちの将来都市像を「魅力と交流を育み、心豊かに住み続けられるまち」と定め、土地利用の適正な誘導、道路・下水道といった都市基盤の整備、中山間地などの豊かな自然環境や農地の保全、さらに良好な景観の形成など、富士川町の計画的なまちづくりを行うための指針を示しております。

今後は、この都市計画マスタープランを推進していくため、地域の皆さまや事業者の皆さまなどとともに、共通の「まちづくり指針」とし、ご理解とご協力をいただきながら、美しい自然環境と歴史文化に培われたふるさと「富士川町」を、次代を担う子どもたちに引き継ぎ、真の豊かさとする多くの交流を育む、心豊かに住み続けられるまちづくりを進めてまいりたいと存じます。

終わりに、貴重なご意見をくださいましたまちづくり住民会議をはじめ、町民の皆さま、熱心にご審議くださいました都市計画マスタープラン策定委員および都市計画審議会各位に心から感謝いたします。

今後とも、町政の円滑な推進にご支援とご協力をくださいますようお願い申し上げます。

平成 26 年 3 月

富士川町長 志 村 学

目 次

はじめに

序 章 都市計画マスタープランの策定にあたって

1. 都市計画マスタープランとは	2
(1) 計画の目的	2
(2) 位置づけと役割	2
(3) 目標年次と目標人口	3
(4) 都市計画マスタープランの構成	4
2. 計画策定の進め方	5
(1) 策定体制と進め方	5

第1章 富士川町の現状と課題

1. 富士川町の位置と特色	8
(1) 富士川町の位置	8
(2) 富士川町の特色	9
2. 富士川町の概況	10
(1) 自然環境	10
(2) 歴史的特色	11
(3) 人口の動向	12
(4) 産 業	14
(5) 土地利用	17
(6) 交通体系	20
(7) 基盤施設の整備状況	21
3. 町民のまちづくりへの意向	25
(1) まちづくり住民会議の提案	25
(2) 富士川町都市計画マスタープラン住民アンケート調査	25
4. まちづくりの課題	27
(1) 富士川町をとりまく社会動向	27
(2) まちづくりに向けた主要課題	28

<全体構想>

第2章 富士川町の将来像

■ 計画の体系	32
1. まちの将来像と目標	33
2. まちの将来構造	34
(1) 富士川町の地域構造	34
(2) まちの将来構造の方針	35
(3) 将来構造の設定	36

第3章 分野別まちづくり方針

■ 分野別まちづくり方針について	40
1. 都市と自然が共生する土地利用の方針	41
【土地利用】	
2. 人や地域を結ぶ道路・交通まちづくり方針	50
【道路・交通】	
3. 交流と活力を創造するまちづくり方針	58
【観光交流・活性化・定住促進】	
4. 富士川町らしさを継承する景観まちづくり方針	67
【歴史文化と景観】	
5. 豊かな自然を守り彩りを育むまちづくり方針	75
【自然環境・水と緑】	
6. 地域に住み続けられる防災まちづくり方針	82
【防災】	
7. 安心・快適な暮らしの環境づくり方針	89
【生活環境・福祉】	

< 地域別構想 >

第4章 地域別まちづくり方針

■ 地域別まちづくり方針について	102
1. 都市・田園地域まちづくり方針	103
(1) 地域の特性とまちづくりの課題	103
(2) 地域まちづくりの目標と基本方針	106
(3) 地域まちづくりの方針	107
2. 平林・穂積地域まちづくり方針	116
(1) 地域の特性とまちづくりの課題	116
(2) 地域まちづくりの目標と基本方針	119
(3) 地域まちづくりの方針	120
3. 中部・五開地域まちづくり方針	128
(1) 地域の特性とまちづくりの課題	128
(2) 地域まちづくりの目標と基本方針	131
(3) 地域まちづくりの方針	132

<実現方策>

第5章 計画の実現に向けて

1. まちづくりの基本的な考え方	142
(1) 町民・事業者・行政などの協働によるまちづくりの推進	142
(2) 長期的な行財政運営の視点に基づく計画的なまちづくりの推進	143
(3) 恵まれた地域資源や独自性・地域性を活かすまちづくりの推進	143
2. 都市計画マスタープランの実現に向けた施策	144
(1) 参加と協働のまちづくりの推進	145
(2) 都市計画マスタープランの効果的な運用	148
3. 先導的なまちづくり施策の取り組みの推進	150
(1) 重点的なまちづくり施策の推進	150
(2) まちづくりリーディング施策の推進	159

参考資料

1. 策定経過	164
2. 富士川町都市計画マスタープラン原案にかかる諮問・答申	165
3. まちづくり住民会議の概要	166
(1) まちづくり住民会議の目的と概要	166
(2) まちづくり住民会議メンバー名簿	166
(3) 地域まちづくり住民プランの提案	167
4. 都市計画マスタープラン策定メンバー	168
(1) 策定委員会名簿	168
(2) 庁内検討会名簿	169
(3) 事務局職員名簿	169
5. 用語解説	170