

(別紙)

土地利用協議書添付書類一覧表

書類・図面の名称	縮尺 (表示縮尺以上)	宅地開発	建築物	明示すべき事項
土地利用協議書(第1号様式)		○	○	
計画概要書(第1-2号様式)		○	○	
同意書(第1-5・6号様式)		○	○	権利者及び近隣関係者(必ず、全体計画及び計画図を確認してもらうこと。)
開発区域内権利者一覧表 (第1-3号様式)		○	○	
近隣関係者一覧表 (第1-4号様式)		○	○	
ごみ収集所利用許可書 (第1-7号様式)		△	△	既存のごみ収集所を使用する場合
関係法令等の許認可証の写し		△	△	道路占用許可書、農地法転用許可証等
土地登記簿謄本		○	○	
位置図・案内図	1/10000~1/250	○	○	区域の明示赤枠
現況図	1/2500	○	○	開発区域及び周辺道路、水路
公図の写し	1/500	○	○	法務局保管の写し使用(図中地番・所有者・地目・面積明記隣接地を含む。) 転写年月日、転写人氏名
求積図	1/50~1/250	○	○	区域の明示赤枠
土地利用計画図	1/50~1/250	○	○	道路、水路の位置、形状、予定建築物位置、その他敷地内に設ける施設、緑地 ※図面に権利者及び近隣関係者の署名、押印をもらうこと。

造成計画平面図	1/1000	△	△	擁壁の位置、構造、敷地地盤高
造成計画断面図	1/1000	○	○	
排水施設計画平面図	1/500	○	○	
排水施設計画断面図	1/250	○	○	
道路断面図	1/100	○	△	
給水施設計画平面図	1/500	○	○	
消防水利図	1/500	△	△	
構造物詳細図	1/100	○	○	擁壁、水路、貯水槽、ごみ集積所等
付近状況図	1/1000	△	○	建物位置関係
日影図	1/500		△	現況地盤高による表示及び平均地盤高から4.0mによる表示
日影時間図	1/500		△	現況地盤高による表示及び平均地盤高から4.0mによる表示
建物平面図	1/100	△	○	
建物立面図	1/100		○	
建物断面図	1/100		○	
その他町長が必要と認めるもの		△	△	委任状、電波障害等調査書、同対策書、残土処理、土砂運搬計画、施設構造物の管理者等の協議書、協定書、印鑑登録証明書

○印は添付する書類 △印は必要に応じて添付する書類 必ず図面等には設計者の記名押印をすること。